

RG 341/4/2009

**Gmina Stary Dzierzgoń
Stary Dzierzgoń 71
82-450 Stary Dzierzgoń
Strona www.starydzierzgon.pl
urząd@starydzierzgon.pl**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Modernizacja oświetlenia ulicznego w miejscowościach Bądze,
Bucznik, Kielmy i Stare Miasto gm. Stary Dzierzgoń**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
w trybie przetargu nieograniczonego

§ 1. Nazwa oraz adres zamawiającego.

Gmina Stary Dzierzgoń
82 – 450 Stary Dzierzgoń
NIP 5791924576 REGON 000540937
tel/fax. 055 2761481, tel. 055 2761483

§ 2. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Przetarg nieograniczony

2. Do czynności podejmowanych przez zamawiającego i wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie, a w sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.).

§ 3. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji oświetlenia ulicznego w miejscowościach Bądze, Bucznik, Kielmy i Stare Miasto gm. Stary Dzierzgoń polegający na wymianie opraw oświetleniowych

Wspólny Słownik zamówień – CPV – 453161110-9 modernizacja oświetlenia ulicznego

Zakres robót obejmuje:

- Demontaż istniejących opraw oświetlenia ulicznego oraz montaż nowych opraw wraz z osprzętem w ilości 31szt. na istniejących słupach nn.

Zakres zadania określa szczegółowo przedmiar robót stanowiący załącznik do niniejszej SIWZ.

W celu prawidłowego sporządzenia oferty należy dokonać wizji lokalnej na obiekcie, gdzie będą prowadzone roboty oraz uzyskania wszelkich informacji niezbędnych do przygotowania oferty. Koszt sporządzenia oferty i przeprowadzenia wizji terenowej leży

po stronie Wykonawcy. Wykonawca wlicza w koszt wykonania robót wyłączenia energii elektrycznej w związku z modernizacją oświetlenia na obiekcie którym właścicielem jest Energia-Operator S.A. oraz zajęcie pasa drogowego w czasie prowadzenia robót z zarządami dróg.

§ 4. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

Nie dopuszcza składania ofert częściowych

§ 5. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie.

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

§ 6. Termin wykonania zamówienia.

Wymagany termin wykonania zamówienia do 15.12.2009 r.

§ 7. Opis warunków (podmiotowych i przedmiotowych) udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. Wykonawca musi zaoferować przedmiot zamówienia zgodny z wymogami zamawiającego, określonymi w SIWZ.
2. Wykonawca powinien podpisać oraz wypełnić formularz oferty wraz z załącznikami lub złożyć ofertę odpowiadającą ich treści, jak i podpisać wzór umowy, stanowiące integralną część SIWZ.
3. Wykonawca musi dołączyć do oferty wszystkie dokumenty i oświadczenia oraz załączniki przedstawione SIWZ..
4. Ocena spełnienia powyższych warunków będzie dokonywana metodą 0 – 1, tj. spełnia lub nie spełnia, w oparciu o dokumenty, oświadczenia i inne materiały dołączone do oferty.

§ 8. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub

zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

2. Wypełniony i podpisany formularz oferty wraz z załącznikami, zawierającymi oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu .
3. Uprawnienia do wykonywania prac elektrycznych na liniach elektrycznych nn.
4. Dokumenty o których mowa w pkt. 1,3 muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem .

§ 9. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

1. Dopuszcza się możliwość porozumiewania się przy pomocy listu poleconego albo faksu, z tym że oferta wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami musi zostać złożona w formie oryginału na piśmie przed upływem terminu, o którym mowa SIWZ.

2. Do porozumiewania się z wykonawcami upoważniony jest:

Zdzisław Piecek – Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego

§ 10. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, która musi obejmować całość przedmiotu zamówienia.
2. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną częścią załącznikami powinna być sporządzona przez wykonawcę według treści postanowień niniejszej SIWZ.
3. Do oferty wykonawca musi dołączyć komplet dokumentów i oświadczeń oraz wszelkich informacji wymaganych postanowieniami niniejszej SIWZ.
4. Oferta musi być napisana w języku polskim, na komputerze lub maszynie do pisania albo czytelnym pismem odręcznym.

§12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty należy składać do dnia 27.10.2009 r. do godz. 10.00 w sekretariacie Urzędu Gminy Stary Dzierzgoń pokój nr 1.
2. Oferty otrzymane po terminie do składania ofert zostaną zwrócone wykonawcom bez otwierania po upływie terminu do składania ofert.
3. Ofertę należy składać w nieprzezroczystym i trwale zamkniętym opakowaniu. Koperta powinna być zaadresowana na adres zamawiającego oraz oznaczona: „**Przetarg nieograniczony na modernizację oświetlenia ulicznego w miejscowościach Bądze, Bucznik, Kielmy i Stare Miasto gm. Stary Dzierzgoń – nie otwierać przed godz. 10.15 dnia 27.10.2009r.**”

4. Na kopercie poza oznaczeniami powyżej należy podać nazwę i adres wykonawcy.
5. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi **w dniu 27 października 2009 r. o godzinie 10.15** w siedzibie zamawiającego pokój nr 21.
6. Podczas otwarcia ofert zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny w poszczególnych ofertach.
7. Informacje, o których mowa wyżej, zamawiający przekaze niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wnioski.

§14. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Wykonawca określi cenę ofertową na podstawie przedmiotu zamówienia wymienionego w SIWZ jako wartość netto (bez podatku VAT) i wartość brutto liczbowo i słownie, łącznie z obowiązującymi podatkami (w tym VAT).
2. Ceny podane przez Wykonawcę będą stałe przez okres wykonywania zamówienia – nie zmieniają się w żadnym przypadku.
3. Oferta zawierająca klauzulę o zmienności cen będzie traktowana jako niezgodna z dokumentami przetargowymi i zostanie odrzucona.
4. Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia **jest ceną ryczałtową**. Należy ją określić po analizie całej dokumentacji przetargowej i po wizji lokalnej w terenie. Ponadto wartość przedmiotu zamówienia należy ustalić, uwzględniając wszystkie niezbędne czynności, które można było przewidzieć przy kalkulowaniu ceny oferty, w tym wyłączenie energii zasilania modernizowanego oświetlenia oraz przekazanie zdemontowanych opraw do Rejon Energetyczny w Kwidzynie, oraz zajęcie pasa drogowego w czasie prowadzenia robót.

§ 15. Sposób oceny ofert.

Postępowanie wygrywa Wykonawca, który zaoferuje najniższą cenę.

§ 16. Kryteria oceny ofert.

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Max ilość punktów jakie może uzyskać oferta za dane kryterium
1	Cena	100%	100 pkt.

2. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium:

$$P_{(x)} = \text{cena oferowana minimalna} / \text{cena badanej oferty} \times 100$$

Oferta z najniższą ceną brutto otrzyma maksymalną ilość punktów – 100. Pozostałe oferty zostaną przeliczone według powyższego wzoru. Oferta z najniższą ceną brutto zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.

3. Kryteria oceny ofert nie podlegają zmianie w toku postępowania.

§ 17. Informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty w siedzibie Zamawiającego.
2. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

§ 18. Warunki umowy.

1. Projekt umowy, jaka zostanie zawarta z wybranym wykonawcą, stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Przedmiarem robót
3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
4. Formularz cenowy
5. Projekt umowy
6. Karta gwarancyjna
7. Oświadczenie

Zatwierdził:

Wójt
mgr Ludwik Butkiewicz

RG 341/4/2009

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące wykonawcy

Nazwa.....
Siedziba.....
Nr telefonu/faks.....
nr NIP.....
nr REGON.....

Dane dotyczące zamawiającego

Gmina Stary Dzierzgoń
Stary Dzierzgoń 71
82-450 Stary Dzierzgoń

Zobowiązania wykonawcy:
Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia:

Modernizacja oświetlenia ulicznego m Bądze gm. Stary Dzierzgoń

cena netto.....zł

(słownie:)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł

(słownie:)

Modernizacja oświetlenia ulicznego m Bucznik gm. Stary Dzierzgoń

cena netto.....zł

(słownie:)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł

(słownie:)

Modernizacja oświetlenia ulicznego m Kielmy gm. Stary Dzierzgoń

cena netto.....zł

(słownie:)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł

(słownie:)

Modernizacja oświetlenia ulicznego m Stare Miasto gm. Stary Dzierzgoń

cena netto.....zł

(słownie:)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł

(słownie:)

RAZEM:

cena netto.....zł

(słownie:)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł

(słownie:)

Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie do 15.12.2009r.

Na całość wykonanych robót udzielamy zamawiającemu gwarancji na okres 12 miesięcy

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.

Oświadczamy, że zapoznaliśmy z przedmiarem robót oraz dokonaliśmy wizji w terenie oraz nie wnosimy uwag i przyjmujemy przedmiot zamówienia do realizacji.

Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zobowiązujemy się, w przypadku przyznania nam zamówienia do zawarcia umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

Oferta została złożona na stronach, kolejno ponumerowanych od nr do nr..... (wraz z załącznikami).

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączamy:

.....
.....
.....
.....
.....

(imię i nazwisko)

podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

RG 341/4/2009

Załącznik Nr 2 do SIWZ

Przedmiar

WG załącznika

RG 341/4/2009

Załącznik Nr 3 do SIWZ

FORMULARZ CENOWY

Nazwa Wykonawcy

.....

Adres Wykonawcy

.....

Numer telefonu

Numer teleksu/fax

Zestawienie cenowe oferowanego przedmiotu zamówienia dała każdej miejscowości oddzielnie, dołączyć kosztorys ofertowy

Lp.	Przedmiot	Ilość	Cena jn. netto	Netto (kol.3xkol.4)	VAT	Brutto (kol.5+kol.6)
OGÓLEM						

Wartość poz. OGÓLEM należy przenieść do formularza ofertowego.

Podpis
/upoważniony przedstawiciel Wykonawcy/

RG 341/4/2009

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ
W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

Nazwa i adres Wykonawcy

.....
.....

Zakres wykonywanych czynności	Imię i nazwisko	Dane dotyczące kwalifikacji zawodowych

Do wykazu dołączam dokumenty potwierdzające uprawnienia do kierowania robotami.

.....
*(data i podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)*

RG 341/4/2009

„PROJEKT”

U M O W A NR

zawarta w dniu w Urzędzie Gminy Stary Dzierzgoń
pomiędzy
Gminą Stary Dzierzgoń
z siedzibą w Starym Dzierzgoniu Nr 71 zwanym dalej "ZAMAWIAJĄCYM",
reprezentowanym przez:
Wójta – Ludwika Butkiewicz
a firmą
z siedzibą w, zwanym dalej "WYKONAWCĄ",
reprezentowanym przez:
Została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać modernizację oświetlenia ulicznego w miejscowości Bądze, Bucznik, Kielmy, Stare Miasto.
2. Szczegółowy zakres robót objętych umową zawarto w przedmiarze robót, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie, zgodnie z wynagrodzeniem podanym kosztorysie ofertowym, w formie ryczałtu na kwotę:
netto: zł (słownie:.....)
brutto : ,..... zł (słownie:.....)
w tym podatek VAT 22% - zł (słownie:) w tym:
a) modernizacja oświetlenia ulicznego Bądze
netto: zł (słownie:.....)
brutto : ,..... zł (słownie:.....)
w tym podatek VAT 22% - zł (słownie:)
b) modernizacja oświetlenia ulicznego Bucznik
netto: zł (słownie:.....)
brutto : ,..... zł (słownie:.....)
w tym podatek VAT 22% - zł (słownie:)

c) modernizacja oświetlenia ulicznego Kielmy

netto: zł (słownie:.....)

brutto : ,..... zł (słownie:.....)

w tym podatek VAT 22% - zł (słownie:

d) modernizacja oświetlenia ulicznego Stare Miasto

netto: zł (słownie:.....)

brutto : ,..... zł (słownie:.....)

w tym podatek VAT 22% - zł (słownie:

2. Kwota podana w ust. 1 nie może ulec zwiększeniu.

3. Wynagrodzenie WYKONAWCY ustalone zostało w oparciu o szczegółowy kosztorys ofertowy, o którym mowa w § 1 ust. 2.

§ 3

1. Strony zobowiązują się do protokolarnego wprowadzenia-wejścia na teren robót w ciągu 7 dni roboczych od daty podpisania umowy.

2. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać całkowity zakres robót objętych niniejszą umową w nieprzekraczalnym terminie do 15 grudnia 2009 r.

3. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy z winy WYKONAWCY w przypadku zagrożenia terminów wykonania.

§ 4

1. WYKONAWCA zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, warunkami określonymi przez Zamawiającego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi oraz Prawem budowlanym i przepisami przewidzianymi dla tego rodzaju robót.

2. WYKONAWCA nie może, bez zgody ZAMAWIAJĄCEGO, zlecić wykonania przedmiotu niniejszej umowy osobom trzecim.

§ 5

1. Przedstawicielem ZAMAWIAJĄCEGO jest: Zdzisław Piecek

2. Przedstawicielem WYKONAWCY na terenie robót jest:

§ 6

WYKONAWCA zobowiązuje się:

a) zabezpieczyć stały nadzór Kierownika Robót zarówno nad pracownikami wykonującymi roboty, jak i ich przebiegiem w miejscu realizacji,

b) zabezpieczyć pod względem bhp i ppoż. miejsca wykonania robót oraz miejsca składowania materiałów - zgodnie z przepisami,

c) przedmiot umowy wykonać z własnych materiałów,

d) w trakcie realizacji robót utrzymywać miejsca robót w porządku, składować wszelkie urządzenia pomocnicze i materiały oraz na bieżąco usuwać odpady i śmieci w miejscu wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO, a zdemontowane elementy modernizowanego oświetlenia przekazać do Rejonu Energetycznego w Kwidzynie ul. Łąkowa 38,

e) zabezpieczyć miejsce wykonania robót (mienie ZAMAWIAJĄCEGO i WYKONAWCY) przed kradzieżą, przejmując skutki finansowe z tego tytułu,

- f) realizować przedmiot niniejszej umowy z należytą starannością, nie dopuszczając do jakichkolwiek zniszczeń bądź szkód w obrębie udostępnionego obiektu (frontu robót).
- g) przed przekazaniem obiektu, tj. przed podpisaniem bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, usunąć we własnym zakresie i na własny koszt, wszelkie szkody wynikłe z winy WYKONAWCY w trakcie realizowanych przez niego robót lub pokryć koszt ich usunięcia,
- h) uzgadniania i ponoszenia kosztów związanych z wyłączeniem zasilania sieci przez Rejon Energetyczny w Kwidzynie,
- i) uzgodnienia i ponoszenia kosztów związanych z zajęciem pasa drogowego w czasie prowadzenia robót z zarządami dróg.

§ 7

1. ZAMAWIAJĄCY wyznacza datę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego robót na 7 dni robocze, przed terminem zakończenia robót, określonym w § 3 ust. 2.
2. W przypadku gotowości WYKONAWCY do wcześniejszego rozpoczęcia czynności odbioru końcowego, niż wskazany w ust. 1, ZAMAWIAJĄCY rozpocznie odbiór końcowy, w terminie 7 dni roboczych, od daty zgłoszenia gotowości.
3. Zakończenie czynności odbioru nastąpi nie później niż w terminie 2 dni roboczych, od momentu rozpoczęcia, chyba że zajdą przesłanki określone w ust. 5.
4. WYKONAWCA w dniu przystąpienia do odbioru końcowego przedłoży ZAMAWIAJĄCEMU atesty, certyfikaty i aprobaty zastosowanych materiałów budowlanych.
5. W razie stwierdzenia nieprawidłowości bądź wad w trakcie odbiorów częściowych lub odbioru końcowego, WYKONAWCA obowiązany jest je wszystkie usunąć w terminie wskazanym przez ZAMAWIAJĄCEGO. Jednocześnie treść § 10 ma odpowiednio zastosowanie.
6. Podpisanie protokołu bezusterkowego odbioru końcowego nastąpi po stwierdzeniu braku zastrzeżeń do zrealizowanego przedmiotu umowy bądź po usunięciu wszelkich wad i nieprawidłowości stwierdzonych i zaprotokołowanych w trakcie odbioru.
7. Data podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru jest datą zakończenia robót i przejęcia przedmiotu umowy i terminem rozpoczęcia okresu gwarancji i rękojmi.

§ 8

1. Rozliczenie robót nastąpi fakturą wystawioną na podstawie podpisanego przez ZAMAWIAJĄCEGO bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
2. WYKONAWCA zobowiązuje się do wystawienia faktury nie później niż w terminie 7 dni, od daty zatwierdzenia kosztorysu końcowego, powykonawczego.
3. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do zapłaty faktury za wykonany przedmiot umowy przelewem na konto WYKONAWCY w terminie 14 dni, od daty jej otrzymania, po dokonaniu ewentualnych potrąceń wynikłych z winy WYKONAWCY.
4. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.
5. ZAMAWIAJĄCY ma prawo potrącić kary umowne z należnego WYKONAWCY wynagrodzenia.

§ 9

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność WYKONAWCY z tytułu rękojmi za wady zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji na wykonane roboty.

2. Termin gwarancji, na cały wykonany przedmiot niniejszej umowy określony w § 1, wynosi: 12 miesięcy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
3. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie gwarancji lub rękojmi istnienia wad nienadających się do usunięcia ZAMAWIAJĄCY może:
 - 1) obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej, jeżeli wada umożliwia użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - 2) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt WYKONAWCY, zachowując prawo żądania od WYKONAWCY naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia oddania przedmiotu umowy, jeżeli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu zgodnie z jego przeznaczeniem.
4. O wykryciu wady ZAMAWIAJĄCY obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie, jednocześnie podając termin i miejsce oględzin mających na celu jej stwierdzenie.
5. W wyniku dokonania oględzin sporządzony zostanie protokół, w którym również ustalony zostanie termin usunięcia wad.
6. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie.
7. WYKONAWCA nie może odmówić usunięcia wad powstałych z jego winy bez względu na koszty, jakie będzie musiał ponieść. W przypadku gdy WYKONAWCA odmówi usunięcia wad powstałych z jego winy, ZAMAWIAJĄCY ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko WYKONAWCY.
8. W terminie 14 dni przed upływem terminu gwarancji ZAMAWIAJĄCY przystąpi do czynności odbioru ostatecznego, mającego na celu ustalenie stanu wykonanych robót i usunięcie wad okresu gwarancji.
9. ZAMAWIAJĄCY może dochodzić roszczeń także po upływie okresu gwarancji niezależnie od rękojmi, jeżeli reklamował przed upływem tych terminów.

§ 10

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,2% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
2. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU odszkodowanie z tytułu nieuzasadnionego zerwania umowy w wysokości 20% wartości umowy brutto.
3. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY odszkodowanie z tytułu nieuzasadnionego zerwania umowy w wysokości 20% wartości umowy brutto,
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość naliczonych kar umownych.

§ 11

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru WYKONAWCY, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian

wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 12

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku WYKONAWCA może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia..

§ 13

1. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacji umowy ZAMAWIAJĄCY i WYKONAWCA bądź się posilkwować postanowieniami oferty i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy - Prawo budowlane.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla zamawiającego, jeden dla wykonawcy.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY

RG 341/4/2009

Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości

Do umowy nr z dnia

1. Przedmiotem gwarancji są roboty budowlane polegające na: **modernizacji oświetlenia ulicznego w m miejscowościach Bądze, Bucznik, Kielmy i Stare Miasto gm. Stary Dzierzgoń**

2. Data odbioru końcowego:

.....

3. Ogólne warunki gwarancji jakości:

3.1 Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami techniczno – budowlanymi..

3.2 Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia usterek, wad i niedoróbek ujawnionych po odbiorze końcowym.

3.3 Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usuwania wad w terminie 3 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego.

3.4 Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

3.5 Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z przedmiotu gwarancji nie mógł korzystać.

3.6 Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:

a/ siły wyższej ,

b/ normalnego zużycia obiektu lub jego części,

c/ szkód wynikłych z winy użytkownika, a w szczególności użytkownika przedmiotu gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania.

4. Okres gwarancji wynosi 12 m-cy (zgodnie z ofertą Wykonawcy).

5. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłaszanych wad, przyczyn ich powstania i sposobów usunięcia, Zamawiający zobowiązuje się do przechowywania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu przekazania przedmiotu gwarancji do użytkownika.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

7. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.

Warunki gwarancji przyjął:

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RG 341/4/2009

Nazwa Wykonawcy

.....

Adres Wykonawcy

.....

Numer telefonu

Numer teleksu/fax

Oświadczenie

- Posiadam/y uprawnienia do wykonywania działalności/czynności określonej w przedmiocie zamówienia, co do której ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- Posiadam/y niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- Znajduje się/znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

.....dnia.....

.....
podpis wraz z pieczętą osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy