



# NIERUCHOMOŚCI

*mgr Andrzej Marciniak*

**Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń świetlicy wiejskiej  
na pomieszczenia socjalne oraz budowa zbiornika  
bezodpływowego**

1. Adres obiektu: **Lubochowo dz. nr 278,  
82-450 Stary Dzierzgoń**
3. Inwestor: **Urząd Gminy w Starym Dzierzgoniu  
82-450 Stary Dzierzgoń**
3. Branża: **Sanitarna**
4. Data opracowania: **Marzec 2008 rok**
5. Dokumentację opracował:

Projektował:

Maria Szymańska  
upr. nr 1407/Gd/84

Sprawdził:

Daniel Łogiszyniec  
upr. nr POM/IS/2849/01

Dzierzgoń, Marzec 2008

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

### **1. Część opisowa:**

- 1.1. opis techniczny wewnętrznej instalacji wodociągowej;
- 1.2. opis techniczny wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej;

### **2. Część rysunkowa:**

- 2.1. rzut przyziemia – wewn. instalacje wod.-kan.;
- 2.2. wewn. instalacje wod. -kan. – rozwinięcie;

Dzierzgoń, 2008-03-28

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany dotyczący wewnętrznych instalacji sanitarnych w budynku świetlicy wiejskiej zlokalizowanym w Lubochowie na działce 278 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

### Projektant:

Maria Szymańska  
upr. nr 1407/Gd/84

Daniel Łogiszyniec  
upr. nr POM/IS/2849/01

## **1.1. Instalacja wodociągowa**

### **1.1.1. Dane ogólne:**

Budynek zaopatrywany w wodę jest z istniejącej sieci wodociągowej przyłączem dn 32 PE wprowadzonym do budynku.

Do pomiaru rozbioru wody pitnej zamontowany jest zestaw wodomierzowy, w którego skład wchodzi wodomierz skrzydełkowy typu filtr siatkowy typu oraz zawór antyskażeniowy.

### **1.1.2. Przewody i armatura:**

Projektuje się rozbudowę istniejącej instalacji wodociągowej wody zimnej z rur PE-Xc (polietylen sieciowany) łączony za pomocą złączek zaciskowych z zastosowaniem kształtek mosiężnych.

W miejscach podłączeń baterii i zaworów czerpalnych przewiduje się zastosowanie złączek metalowych gwintowanych. Do uszczelnienia łączników gwintowanych stosować taśmę lub pastę teflonową.

Rury wodociągowe układane w posadzce należy montować w karbonowych rurach osłonowych typu PESZEL. Przed zabetonowaniem rur należy przeprowadzić próbę szczelności na ciśnienie 1,5 razy większe od ciśnienia roboczego.

W miejscach przejść przez ściany i stropy zastosować otuliny ze specjalnego PE.

Wszystkie przewody rozprowadzające (woda zimna, c.w.u.), prowadzone w ściankach działowych i w bruzdach, należy zaizolować kształtkami z pianki poliuretanowej (np. TURBOLIT DG) o grubości izolacji 9mm.

Dobór urządzenia pomiarowego:

Do pomiaru poboru wody przyjmuje się wodomierz jednostronny Sensus Metering Systems Dn 20 +. Zawór antyzakaźniowy Dn25 typ EA-RV280.

Wykonanie zestawu zgodnie z PN-B-10720, 1998 r.

1.1.3. Próby szczelności instalacji i badania odbiorcze:

Badania szczelności należy przeprowadzić przed zakryciem bruzd i kanałów, przed pomalowaniem elementów instalacji oraz przed wykonaniem instalacji cieplnej. Wartość ciśnienia próbnego należy przyjmować w wysokości 1,5 krotnego ciśnienia roboczego, lecz nie mniej niż 10 barów.

Podczas badania szczelności zabrania się podnoszenia wartości ciśnienia ponad wartość ciśnienia próbnego. Przed przystąpieniem do badań instalację skutecznie wypłukać wodą. Po napełnieniu instalacji woda zimną i odpowietrzeniu należy dokonać starannego przeglądu instalacji (w szczególności połączeń i dławnic), w celu sprawdzenia, czy nie występują przecieki lub rosznienie.

Badanie należy przeprowadzić zgodnie z warunkami podanymi odpowiednio w tablicach 10 i 11 zamieszczonych w CORBIT INSTAL zeszyt. Nr 7.

Po zakończeniu wynikiem pozytywnym badania szczelności instalacji woda zimną należy

Poddać ją badaniu woda ciepłą o temperaturze 60<sup>0</sup>C.

Wyniki badań należy uznać za dodatnie jeżeli zakres badań przebiegł pozytywnie, w przeciwnym razie należy usunąć usterki i ponownie przeprowadzić badanie.

## **1.2. Instalacja kanalizacyjna**

### **1.2.1. Dane ogólne:**

Instalację kanalizacji sanitarnej projektuje się z rur polipropylenowych. Połączenia przewodów kielichowe – uszczelki dwuwargowe z pierścieniem rozprężającym. Przewody kanalizacyjne prowadzone pod posadzką wykonać z rur PCV.

Instalacja ma za zadanie odprowadzać ścieki sanitarne z budynku do projektowanego szamba szczelnego.

### **1.2.2. Wytyczne wykonawcze:**

Przewody spustowe instalacji kanalizacyjnej powinny być wyprowadzone jako przewody wentylacyjne ponad dach, a także powyżej górnej krawędzi okien i drzwi znajdujących się w odległości poziomej mniejszej niż 4 m od wylotów rur. Piony nie wyprowadzone ponad dach zakończyć zaworami napowietrzającymi.

Przewody należy podwieszać do konstrukcji lub mocować do ścian pod każdym kielichem, ale w odstępach nie przekraczających 2 m lub zgodnie z instrukcjami i wytycznymi producenta. Odcinki pionów kanalizacyjnych przechodzących przez ściany układać w stalowych tulejach ochronnych.

Poziomy kanalizacyjne podposadzkowe układać na podsypce piaskowej. Przewody poziome łączące piony kanalizacyjne z głównym kanałem odpływowym ułożone będą pod posadzką na głębokości zabezpieczającej je przed przemarzaniem i uszkodzeniami mechanicznymi.

Maria Szymańska  
upr. nr 1407/Gd/84