



*mgr Andrzej Marciniak*

**Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń świetlicy wiejskiej  
na pomieszczenia socjalne oraz budowa zbiornika  
bezodpływowego**

(PROJEKT BUDOWLANY)

1. Obiekt: **Budynek świetlicy wiejskiej;**
2. Adres obiektu: **Lubochowo dz. nr 278,  
82-450 Stary Dzierzgoń**
3. Inwestor: **Urząd Gminy w Starym Dzierzgoniu  
82-450 Stary Dzierzgoń**
4. Podstawa opracowania: **Zlecenie inwestora**
5. Data opracowania: **Kwiecień 2008 rok**
5. Dokumentację opracował:

<u>Branża:</u>	<u>Projektował:</u>	<u>Sprawdził:</u>
<u>Architektura</u>	Dariusz Lemka upr. nr 147/Gd/2001	Andrzej Góralski upr. nr 2/76/El
<u>Konstrukcja</u>	Jerzy Kołodziejski upr. nr 2042/El/98	Jerzy Jurec upr. nr Rz/10/El/94
<u>Instalacje elektryczne</u>	Jan Bielawski upr. nr 282/Gd/72	Wojciech Wołk POM/0147/PWOE/06
<u>Instalacje sanitarne</u>	Maria Szymańska upr. nr 1407/Gd/84	Daniel Łogiszyniec POM/IS/2849/01
<u>Kierownik jednostki projektowej:</u>	Andrzej Marciniak upr. nr 1632/El/91	

# **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

## **1. Oświadczenie o zgodności dokumentacji z obowiązującymi przepisami**

1.1. Uprawnienia budowlane autorów opracowania;

## **2. Część opisowa:**

- Opis techniczny elementów architektoniczno-konstrukcyjnych budynku podlegającego zmianie sposobu użytkowania;
- Opis techniczny do budowy bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne
- Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- Opis projektu zagospodarowania terenu;

## **3. Dokumenty i uzgodnienia:**

- Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;

## **4. Część graficzna:**

- Projekt zagospodarowania terenu;
- Inwentaryzacja budynku podlegającego zmianie sposobu użytkowania;
- Rysunki architektoniczno-konstrukcyjne budynku podlegającego zmianie sposobu użytkowania;

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt modernizacji świetlicy wiejskiej położonej w Lubochowie na działce nr 278 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektanci:

### Architektura

Dariusz Lemka  
upr. nr 147/Gd/2001

Andrzej Góralski  
upr. nr 2/76/El

### Konstrukcja

Jerzy Kołodziejski  
upr. nr 2042/El/98

Jerzy Jurec  
upr. nr Rz/10/El/94

### Instalacje elektryczne

Jan Bielawski  
upr. nr 282/Gd/72

Wojciech Wołk  
POM/0147/PWOE/06

### Instalacje sanitarne

Maria Szymańska  
upr. nr 1407/Gd/84

Daniel Łogiszyniec  
POM/IS/2849/01

### Kierownik jednostki projektowej:

Andrzej Marciniak upr. nr 1632/El/91

## **Zlecniodawca:**

Urząd Gminy w Starym Dzierzgoniu, 82-450 Stary Dzierzgoń.

## **Podstawa opracowania dokumentacji:**

- Zlecenie inwestora
- Decyzja o Warunkach Zabudowy i Zagospodarowania Terenu nr RG 7331/2/962/2008 z dnia 2008-02-19 r. dla inwestycji polegającej na modernizacji budynku świetlicy wiejskiej w Lubochowie na działce nr 278;
- Wizja lokalna;

## **Cel i zakres opracowania:**

Celem jest opracowanie dokumentacji technicznej zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń świetlicy na pomieszczenia socjalne oraz bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne.

Opracowanie projektu budowlanego pozwoli na uzyskanie pozwolenia na budowę i stworzy warunki do realizacji zaprojektowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego.

## **Wymogi formalno prawne:**

Planowane przedsięwzięcie obejmuje zmianę sposobu użytkowania pomieszczeń istniejącego budynku świetlicy wiejskiej. Nie przewiduje się rozbudowy przedmiotowego budynku, a jedynie modernizacje i adaptacje istniejących pomieszczeń zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr 7331/2/962/2008

- ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu,
- ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz obiektów kultury współczesnej,
- obsługi komunikacji i infrastruktury technicznej,
- ochrony interesów osób trzecich,

## **Opis procesu technologicznego:**

- **Cel przedsięwzięcia:**

**Projektowana modernizacja świetlicy wiejskiej ma na celu umożliwienie mieszkańcom Lubochowa m. in.:**

- organizowania zebrań wiejskich.
- stworzenie sali konferencyjnej,
- organizowania uroczystości kulturalno – oświatowych,
- organizowania kursów,
- organizowania wykładów szkoleniowych dla mieszkańców wsi,
- prowadzenie działalności kulturalno – oświatowej,

- **Technologia**

Główna działalność statutowa budynku świetlicy jest przeznaczona na organizowanie spotkań mieszkańców wsi, organizowanie zebrań wiejskich, działalności kulturalno – oświatowej.

W świetlicy wiejskiej nie przewiduje się sprzedaży posiłków żywieniowych, napoi chłodzących i gorących, napoi alkoholowych.

Zaprojektowano pomieszczenie – kuchni z przeznaczeniem na przechowywanie gotowych posiłków dostarczanych na dzień imprezy, urządzenie w kuchni (kuchenka elektryczna) służyć będzie do podgrzania gotowych produktów żywieniowych w okresie odbywania imprezy (zebrania).

Lodówka służyć będzie do przechowywania gotowych produktów żywieniowych szybko się psujących.

Zmywalnia + szafa ociekowa jest przeznaczona do zmywania bieżących naczyń w czasie trwania imprezy.

Dania – produkty żywieniowe przygotowane i dostarczane będą poza granicami budynku świetlicy. W związku z powyższym nie przewidziano pomieszczenia z przeznaczeniem na obróbkę wstępną (czyszczenie warzyw, skrobanie ziemniaków). W/w imprezy planowane są sporadycznie w zależności od złożonych zamówień. Nie planuje się zatrudnienia personelu. Obsługę w/w imprez na okres kilku godzin zatrudniać będzie osoba wynajmująca świetlicę. Sprzątanie świetlicy planowane jest w ramach godzin społecznych.

# OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU MODERNIZACJI ŚWIELICY W LUBOCHOWIE

## 1. DANE OGÓLNE:

### 1.1. Opis obiektu:

Rozbudowywany budynek jest obiektem parterowym, murowanym z cegły z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony położony w Lubochowie, gm. Stary Dzierzgoń na działce o nr **278**.

W budynku przed zmianą sposobu użytkowania znajdowało się pomieszczenie: świetlicy wraz ze sceną.

Projektowana inwestycja obejmować będzie zmianę układu funkcjonalnego wewnątrz budynku. Projektuje się likwidację sceny oraz utworzenie w jej miejscu pomieszczeń higieniczno – sanitarnych oraz kuchni wraz ze zmywalnią. Projektuje się również wykonanie schodów prowadzących na poddasze budynku oraz wykonanie tam sali komputerowej i pomieszczeń gospodarczych.

### 1.2. Dane techniczne budynku:

#### Przed zmianą sposobu użytkowania:

- Powierzchnia zabudowy - 140,6 m<sup>2</sup>;
- Powierzchnia użytkowa - 164,57 m<sup>2</sup>;
- Kubatura - 740 m<sup>3</sup>;

#### Po zmianie sposobu użytkowania:

- Powierzchnia zabudowy - 140,6 m<sup>2</sup>;
- Powierzchnia użytkowa - 164,57 m<sup>2</sup>;
- Kubatura - 740 m<sup>3</sup>;

### 1.3. Dane liczbowe powierzchni użytkowej po modernizacji budynku:

#### **Przyziemie**

- Przedsionek	4,28 m <sup>2</sup>
- Sala świetlicy	59,67 m <sup>2</sup>
- Korytarz	7,29 m <sup>2</sup>
- WC niepełnosprawnych + WC kobiet	4,64 m <sup>2</sup>
- WC mężczyzn (z przedsionkiem)	4,88 m <sup>2</sup>
- Zmywalnia	2,91 m <sup>2</sup>
- Kuchnia	9,38 m <sup>2</sup>

#### **Poddasze**

- Korytarz	22,20 m <sup>2</sup>
- Pom. gospodarcze	16,30 m <sup>2</sup>
- Sala komputerowa	24,37 m <sup>2</sup>
- Pom. gospodarcze	8,65 m <sup>2</sup>

## **2. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe**

### **2.1. Roboty ziemne i fundamentowe:**

Nie przewiduje się wykonywania jakichkolwiek prac w tym zakresie

### **2.2. Ściany zewnętrzne i konstrukcyjne:**

Układ ścian zewnętrznych i konstrukcyjnych pozostanie bez zmian.

### **2.3. Ściany działowe:**

Przewiduje się rozbiórkę istniejących ścian działowych na poddaszu budynku.

Ściany działowe części nadziemnej zaprojektowano jako murowane z bloczków gazobetonowych gr. 12 cm (przyziemie) i wykonane z płyt gipsowo-kartonowych wypełnionych wełną mineralną gr. 4 cm (poddasze).

### **2.4. Stropy:**

Istniejąca konstrukcja stropów pozostanie bez zmian.

Prace związane ze stropami polegać będą na:

- rozebraniu istniejącego deskowania stropów;
- usunięcie polepy glinianej;
- wykonanie impregnacji ognio- i grzybochronnej belek stropowych;
- wykonanie sufitu podwieszanego z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie;
- wykonanie ocieplenia stropu warstwą wełny mineralnej gr. 15 cm.
- ułożenie płyt OSB na belkach stropowych;
- wykonanie posadzki z paneli podłogowych;



## **2.5. Stolarka zewnętrzna:**

Przewiduje się kompleksową wymianę wszystkich okien oraz drzwi bez zmiany ich położenia oraz wielkości oraz kształtu.

Wszystkie okna i drzwi zamawiane indywidualnie.

Zaprojektowano okna w kolorze białym, natomiast drzwi wejściowe w kolorze brązowym.

## **2.6. Schody:**

Projektuje się wykonanie płytowych żelbetowych schodów prowadzących na poddasze budynku. Schody wykonać jako dwubiegowe o wymiarach 5x16x30 i 15x16x30 ze spocznikiem o szerokości 120 cm.

Schody wykonać wg rys. szczegółowych

## **2.7. Kominy:**

Przewiduje się rozbiórkę istniejącego komina i w jego miejsce wykonanie nowego wg technologii firmy Leier.

Przewody wentylacyjne wykonane z pustaków wentylacyjnych, natomiast przewody spalinowe wykonane w systemie pustaka kominowego trójwarstwowego.

## **2.8. Konstrukcja i pokrycie dachu:**

Projektuje się wykonanie miejscowych napraw pokrycia dachowego nad budynkiem głównym oraz ocieplenie go warstwą wełny mineralnej gr. 15 cm.

Daszek nad częścią dobudowaną do budynku głównego pokryty jest płytami azbestowo – cementowymi. Przewiduje się demontaż i utylizację tego pokrycia (prace związane z demontażem i utylizacją eternitu należy zlecić wyspecjalizowanej firmie).

Nowe pokrycie dachu nad częścią dobudowaną wykonać z ocynkowanej blachy trapezowej T55.

## **2.9. Rury spustowe, rynny, obróbki na dach:**

Przewiduje się kompleksową wymianę orynnowania dachu - rury spustowe i rynny z blachy ocynkowanej gr. 0,5 mm. Średnica rur spustowych 10 cm, rynien 12 cm.

## **2.10. Tynki wewnętrzne:**

Przewiduje się zabicie istniejących tynków wewnętrznych w budynku, wykonanie impregnacji ochronnej ścian oraz ponowne wykonanie tynków cem. – wap. kat. IV.

## **2.11. Malowanie, okładziny ścian wewnętrznych i stropów:**

W pomieszczeniach sanitarnych oraz kuchni i zmywalni przewiduje się położenie glazury do wysokości 2,0 m. Na pozostałej wysokości oraz w pozostałych pomieszczeniach ściany malowane farbami emulsyjnymi w jasnych kolorach.

## **2.12. Stolarka wewnętrzna:**

Drzwi drewniane w ościeżnicach drewnianych, skrzydła pełne lub częściowo oszklone, (skrzydła w łazience wyposażone w dolne nawiewy powietrza).

## **2.13. Elewacje z obróbkami i cokołami:**

Przewiduje się wykonanie jedynie miejscowych napraw muru, nie wpływających na zmianę wyglądu przedmiotowego budynku.

## **2.13 Zabezpieczenie przeciwpożarowe:**

Budynek zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL III i do klasy odporności pożarowej budynku „D”.

Elementy budynku zaliczonego do klasy „D” odporności pożarowej powinny w zakresie odporności pożarowej spełniać następujące warunki: nośność, szczelność oraz izolacyjność ogniowa dla głównej konstrukcji nośnej, stropu oraz ścian zewnętrznych powinna być nie mniejsza niż 30 minut.

Zaprojektowane rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe spełniają te warunki.

### **3. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:**

- zaopatrzenie w energię ciepłą – projektuje się wykonanie kominka z grawitacyjnym rozprowadzeniem ciepła. W łazienkach zaprojektowano grzejniki elektryczne;
- zaopatrzenie w wodę z istniejącego przyłącza;
- zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącego przyłącza;
- odprowadzenie nieczystości płynnych do projektowanego zbiornika na nieczystości płynne;
- nieczystości stałe gromadzone w pojemnikach i wywożone raz w tygodniu przez służby komunalne;

# OPIS TECHNICZNY

**do budowy szczelnego zbiornika na nieczystości płynne (szambo) zlokalizowanego w miejscowości Lubochowo gm. Stary Dzierżoń na działce nr 278**

## **1. DANE OGÓLNE**

### **1.1. Przedmiot opracowania:**

Opracowanie obejmuje opis techniczny budowy bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne (szambo) o pojemności 4000l. Zbiornik wykonany z laminatu poliestrowo szklanego – producent **Zakłady Chemiczne „MICIŃSKI”, 87-800 Włocławek, ul. Łęgierska 21. Zbiorniki posiadają aprobatę techniczną nr ITB AT – 15 – 5681/2005.**

### **1.2. Dane techniczne obiektu:**

powierzchnia zabudowy	- 5,67 m <sup>2</sup> ;
kubatura	- 5,02m <sup>3</sup>
pojemność	- 4,0 m <sup>3</sup>

### **2.2. Instrukcja posadowienia i montażu zbiornika z laminatu poliestrowo - szklanego**

**1)** Przy wyborze lokalizacji na zamontowanie zbiornika należy dokonać rozeznania warunków gruntowo-wodnych. Rozeznanie to jest niezbędne w celu ustalenia:

- a) sposobu balastowania bądź kotwienia zbiornika przy wysokim poziomie wód gruntowych;
- b) możliwości wykorzystania gruntu rodzimego jako podsypki i osypki (ewentualnie potrzeby dowozu innego materiału).

**2)** Usytuowanie zbiornika na ścieki musi uwzględniać minimalne odległości od domów mieszkalnych, granic działek, ujęć wody itp.

- minimum 15 m od studni,

- dla zbiorników o pojemności do 10m<sup>3</sup> odległość pokryw i wylotów wentylacji ze zbiorników powinna wynosić co najmniej 15 metrów od okien, drzwi zewnętrznych do pomieszczeń mieszkalnych.

Posadowienie zbiornika powinno zapewnić swobodne manewrowanie transportem. Nie należy lokalizować zbiornika pod traktami komunikacyjnymi bez dodatkowego zabezpieczenia, w wypadku inwestora teren na którym znajdują się zbiorniki zostanie wygrodzony siatką ogrodzeniową która zabezpieczy przed przypadkowym najechaniem na zbiornik, co mogło by spowodować katastrofę budowlaną. Zbiornik jest konstrukcją samonośną i w typowych warunkach gruntowych nie wymaga specjalnych obmurowań czy fundamentów. Zbiornik może być stosowany we wszystkich gruntach nośnych w poziomie powyżej występowania wody gruntowej. W przypadku stwierdzenia występowania wody gruntowej, lub gruntów nienośnych stosować indywidualne rozwiązanie fundamentowania zbiornika opracowane pod konkretne warunki gruntowo wodne.

Każdorazowo obsypkę kontenera wykonać z gruntu piaszczystego średnio ziarnistego, z zagęszczeniem do  $I_d$  odpowiadającym gruntowi rodzimemu (nie więcej niż średnio zagęszczony). Zasypkę prowadzić równolegle z napełnianiem zbiornika wodą. Przy wykopach stosować maksymalny rozkop szerokości 60 cm w poziomie przy dnie wykopu. Obciążenie naziomu nie przewiduje wykonania nawierzchni oraz obciążenia innymi urządzeniami w bezpośrednim sąsiedztwie zbiornika podziemnego (w odległości do 3,0 m).

**3)** Jeżeli w wykopie jest układany więcej niż jeden zbiornik, to odległość pomiędzy zbiornikami nie może być mniejsza niż 80cm.

**4)** Jeżeli odległość pomiędzy górną częścią płaszcza zbiornika a naziomem gruntu jest mniejsza niż 50 cm (w przypadku wysokiego poziomu wód gruntowych), należy wykonać płytę obciążeniową żelbetową nad powierzchnią wykopu lub opaskę wokół

zbiornika w formie pierścienia betonowego z betonu B 15 o szerokości min 50cm i gr.

min 20 cm.

## **II PRZYGOTOWANIE DO POSADOWIENIA**

- Przed przystąpieniem do posadowienia należy przede wszystkim sprawdzić czy zbiornik nie jest uszkodzony (co może wystąpić w trakcie wadliwego transportu)
- Jako obsypkę zbiornika można zastosować piasek żwir lub pospółkę.
- Zbiornik nie może być bezpośrednio posadowiony na następujących gruntach: glina i inne grunty spoiste, muły organiczne torfy, grunty nienośne.
- Przy posadowieniu zbiorników w okresie zimowym należy zwrócić uwagę aby podsypka i osypka nie zawierała śniegu, brył lodu itp.

## **III SPRAWDZANIE SZCZELNOŚCI ZBIORNIKA**

- 6) Szczelność zbiornika jest sprawdzana u wytwórcy i jest gwarantowana użytkownikowi.
- 7) Dodatkowe sprawdzenie szczelności jest wymagane wtedy, gdy w czasie transportu lub podczas posadowienia zbiornika został uszkodzony i była wykonana jego naprawa  
(o naprawie uszkodzonego zbiornika na budowie decyduje uprawniony przedstawiciel producenta).
- 8) W przypadku potrzeby sprawdzenia stanu szczelności po robotach naprawczych na budowie, zbiornik należy obsypać jedynie do ½ wysokości i napełnić wodą do poziomu króćca dopływowego i obserwować poziom wody przez około 24 godziny. Brak obniżenia poziomu świadczy o szczelności zbiornika. Należy wówczas dokonać zasypki, wodę odpompować, a zbiornik przeznaczyć do użytkowania.

## **IV MONTAŻ**

- 9) Głębokość montażu zbiornika licząc od powierzchni ziemi do osi wlotu króćca doprowadzającego ścieki nie może być większa niż 130 cm (dotyczy zbiornika w standardowym wykonaniu). W przypadku głębszego posadowienia zbiornika o większej grubości naziomu niż 130 cm należy stosować *zbiorniki wzmocnione\**.  
Dodatkowo należy wykonać płaszcz betonowy z betonu B20 tworząc pierścień gr.min 20 cm i szer. min 50cm wokół zbiornika.

- 10) Wykop pod zbiornik musi być na tyle większy, żeby umożliwić dostęp do ścianek dolnej połowy zbiornika podczas jego zakopywania.
- 11) Wykop pod zbiornik powinien być wolny od kamieni, cegieł, gruzu lub innych przedmiotów mogących spowodować uszkodzenie mechaniczne zbiornika.
- 12) Na dnie wykopu należy wykonać poziomą podsypkę z piasku o grubości od 20 do 25 cm, i dobrze ją ubić. W przypadku wystąpienia w dnie wykopu różnych rodzajów gruntów grubość zagęszczonej podsypki piaskowej powinna wynosić min. 60cm.
- 13) Zbiornik wypoziomować
- 14) Zbiornik napęlnić wodą do  $\frac{1}{3}$  wysokości i obsypać piaskiem do poziomu napęlnienia.  
Zagęścić piasek wypełniający wykop.
- 15) Napęlnić zbiornik do  $\frac{2}{3}$  wysokości, obsypać i zagęścić piasek w wykopie.
- 16) Podłączyć instalację ściekową, zasypać wykop do poziomu gruntu i wypompować wodę. (Wodę służącą do balastowania zbiornika przepływowego (separatora) należy pozostawić w celu prawidłowego funkcjonowania oczyszczalni).

## V EKSPLOATACJA

17) Szambo należy opróżniać nie dopuszczając do zalegania fekaliów w przewodach doprowadzających lub w studzience.

18) Pokrywa naszego szamba posiada łańcuszek z kłódką. Po opróżnieniu zbiornika należy natychmiast umieścić pokrywę nad studzienką i za pomocą łańcuszka zamknąć kłódkę.

19) Szambo z laminatu poliestrowo – szklanego nie wymaga żadnej konserwacji. Producent udziela dziesięcioletniej gwarancji jeżeli zbiornik zostanie posadowiony zgodnie z załączoną instrukcją posadowienia i montażu.

***Przypominamy, że wchodzić do zbiornika w trakcie jego eksploatacji mogą tylko osoby do tego uprawnione, ze sprzętem zabezpieczającym przed wydobywającym się siarkowodorem.***

### Architektura

Dariusz Lemka  
upr. nr 147/Gd/2001

Andrzej Góralski  
upr. nr 2/76/El

Andrzej Marciniak  
upr. nr 1632/El/91

### Konstrukcja

Jerzy Kołodziejski  
upr. nr 2042/El/98

Jerzy Jurec  
upr. nr Rz/10/El/94



# OPINIA TECHNICZNA

dotycząca możliwości modernizacji świetlicy wiejskiej w Lubochowie  
gm. Stary Dzierzgoń.

Budynek położony Lubochowie, gm. Stary Dzierzgoń  
na działce nr 278

Po przeprowadzeniu wizji lokalnej oraz wykonaniu niezbędnych obliczeń konstrukcyjnych, stwierdzam co następuje:

- fundamenty - Wykonane jako ceglano - kamienne.  
Podczas przeprowadzonej wizji lokalnej nie zauważono pęknięć, ani żadnych innych uszkodzeń elementów. Fundamenty istniejące spełniają warunki nośności stawiane przez normę i przeniosą obciążenia występujące w budynku;
- ściany zewnętrzne  
Podczas przeprowadzonej wizji lokalnej nie zauważono pęknięć, ani żadnych innych uszkodzeń ścian. Ściany istniejące spełniają warunki nośności stawiane przez normę i przeniosą obciążenia występujące w budynku. Zaleca się wykonanie naprawy tynków ścian zewnętrznych;
- wszystkie nadproża występujące w budynku wykonane są poprawnie i spełniają warunki wytrzymałościowe.
- wentylacja –przewody kominowe (wentylacyjne i spalinowe) występujące w budynku wykonane są poprawnie. Zaleca się wykonywanie okresowych przeglądów kominów.

**Wszystkie elementy konstrukcyjne spełniają wymogi obciążeniowe,  
budynek może pełnić funkcję świetlicy wiejskiej bez zagrożenia  
zdrowia i życia**

Jerzy Kołodziejski

upr. nr 2042/EI/98

**INFORMACJE DO OPRACOWANIA PRZEZ KIEROWNIKA BUDOWY  
PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA  
MODERNIZACJI BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ  
W MIEJSCOWOŚCI LUBOCHOWO.**

**1. ZAKRES ROBÓT**

Zmiana sposobu użytkowania świetlicy wiejskiej:

- prace rozbiórkowe,
- wykonanie schodów,
- wykonanie ścian działowych,
- modernizacja stropu,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie posadzek,
- prace wykończeniowe (opierzenia, rynny, ocieplenia i.t.p.)

**2. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI MOGĄCE  
STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.**

Na terenie działki nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

**3. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS  
REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.**

**A. ROBOTY BETONOWE I ŻELBETOWE**

Maszyny i stoły warsztatowe wykorzystywane podczas robót betonowych i żelbetowych powinny znajdować się w warsztatach zaplecza lub na terenie budowy pod wiatami. Do zabezpieczeń stosowanych przy tych robotach należą: rusztowania, deskowania, stemplowania.

Najczęściej występujące zagrożenia to:

- zaproszenie oczu,
- porażenia prądem elektrycznym,
- zagrożenia powodowane przycinaniem prętów zbrojeniowych,
- zagrożenia powodowane uszkodzeniem szalunków,

- przysypanie materiałami sypkimi.

#### B. ROBOTY MONTAŻOWE KONSTRUKCJI STALOWEJ

Roboty montażowe będą wykonywane ręcznie oraz przy użyciu dźwigu.

Najczęściej występujące zagrożenia to:

- upadki pracowników z wysokości,
- uderzenia przez spadające materiały, narzędzia i.t.p. (brak wygradzenia stref niebezpiecznych i nie oznakowanie miejsc niebezpiecznych w rejonie pracy dźwigów.

#### C. ROBOTY DEKARSKIE I POKRYWCZE

Roboty dekarские będą wykonywane ręcznie.

Główne zagrożenia w trakcie robót wynikają z:

- wykonywania prac na wysokościach,
- wykonywania części robót na skraju dachu (obróbki blacharskie),
- poruszania się po powierzchniach stromych o nachyleniu dochodzącym do 28°
- używania materiałów z ostrymi i wystającymi krawędziami,
- używania prostych, często prymitywnych urządzeń transportowych do podawania materiałów na dach,
- stosowania materiałów szkodliwych i gorących,
- wydzielania się szkodliwych substancji chemicznych podczas ogrzewania mas bitumicznych.

#### D. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE.

Prace wykończeniowe na wysokości mogą być prowadzone z rusztowań lub drabin rozstawnych. Nie wolno pracować na prowizorycznych pomostach wykonanych z desek opartych na przypadkowych elementach wyposażenia budynku. Wykonywanie robót z użyciem drabin rozstawnych jest dozwolone do wysokości 4 m od podłogi. Drabiny te należy zabezpieczyć przed poślizgnięciem i rozsunięciem się.

Główne źródła zagrożeń przy tych pracach są:

- stosowanie szkodliwych substancji chemicznych,
- stosowanie substancji mogących powodować alergie,
- wykonywanie prac na wysokości,
- posługiwanie się elektronarzędziami i urządzeniami pod ciśnieniem,
- niebezpieczeństwo pożaru.

#### **4. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.**

- okresowe szkolenia z zakresu przepisów BHP,
- szkolenie wstępne z zakresu BHP,
- szkolenie na stanowisku pracy przed przystąpieniem do robót zgodnie z;
  - a) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003, Nr 47, poz. 401),
  - b) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 129, poz. 844 ze zm.),
  - c) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 roku w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane co najmniej przez dwie osoby (Dz.U. nr 62, poz. 288).

#### **4. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.**

- a) środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom;
  - szkolenia BHP,
  - środki ochrony indywidualnej,
  - stały nadzór nad wykonywanymi robotami,
  - oznakowanie placu budowy,
- b) zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
  - przerwania pracy,
  - udzielenie pierwszej pomocy jeśli zachodzi potrzeba,
  - powiadomienie kierownika budowy,
  - wezwanie pogotowia ratunkowego,
  - wezwanie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz Powiatowego Inspektora Pracy.
- c) środki ochrony indywidualnej;
  - rękawice robocze,

- odzież robocza,
  - buty robocze,
  - kaski ochronne,
  - okulary ochronne (podczas pracy z elektronarzędziami),
  - kamizelki odblaskowe (podczas pracy w pasie drogowym),
  - maski przeciwpyłowe (podczas pracy przy robotach pyłących),
  - uprząż (szelki) bezpieczeństwa (podczas pracy na wysokości).
- d) zasady nadzoru nad robotami szczególnie niebezpiecznymi;
- roboty wykonywane pod nadzorem bezpośredniego przełożonego,
  - roboty wykonywane pod nadzorem kierownika budowy lub kierownika robót.

OPRACOWAŁ:

Andrzej Marciniak

upr. nr 1632/EI/91